

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 162 **din 29.04.2020**

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, în suprafață de 47961 mp, situat
Str. Cetățianu Ioan nr. 27, proprietate privată a municipiului Galați*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 196/09.04.2020

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
29.04.2020;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 66967/09.04.2020 al inițiatorului –
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 66968/09.04.2020, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere solicitarea societății Belvedere Motors SRL nr. 172/16.12.2019
înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr.
1375107/17.12.2019;*

*Văzând referatul de admitere nr. 22795/10.03.2020, al Biroului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr.
18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 47961 mp, situat în Galați, pe str. Cetățianu Ioan nr. 27, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 45061 mp, având numărul cadastral 129799;*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 2900 mp, având numărul cadastral 129800.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

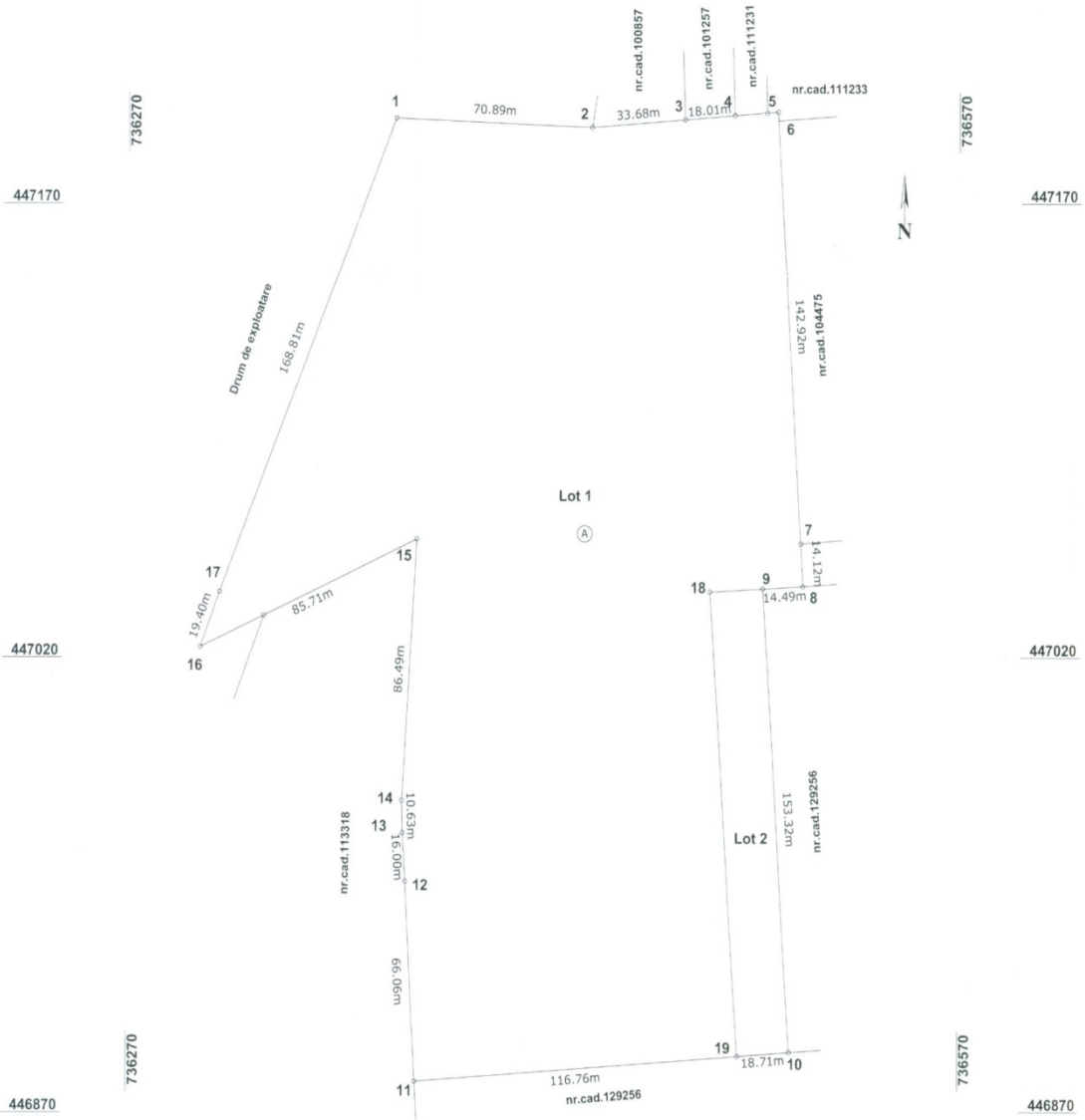
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:1500

ANEXA NR. 1.36

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
129273	47961	Municipiul Galați, Strada Cetatianu Ioan nr.27
Nr. Carte Funciară	129273	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați



Dezlipire/Alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
129273	47961	A			45061	A	LOT 1
					2900	A	LOT 2
Total	47961			Total	47961		

Executant,
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și stampila

Data: 01.2020



Inspector

Confirmarea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

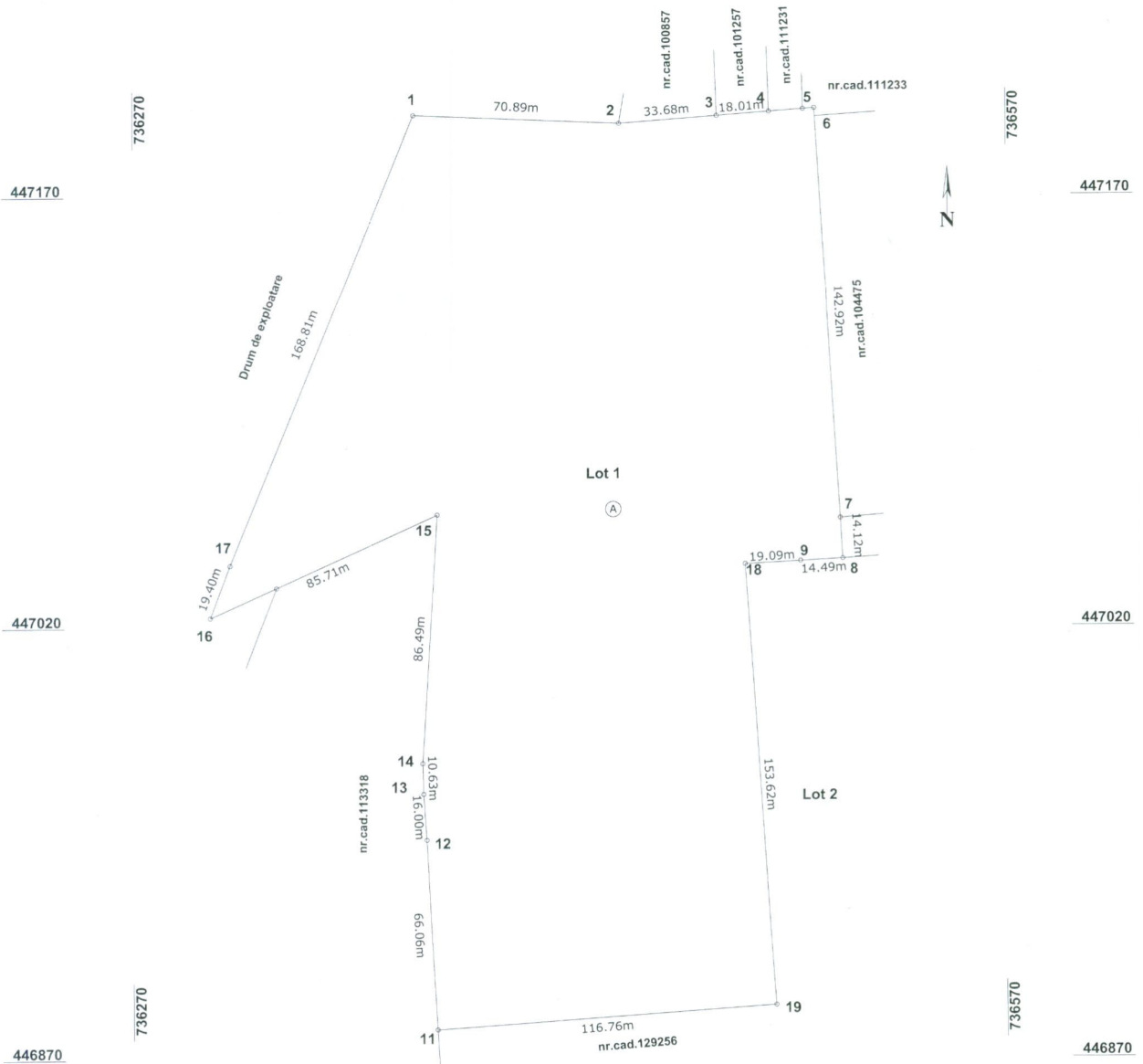
Stampila BCPI

2795/170326

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:1500

ANEXA NR. 1.36

Nr. cadastral 129799	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 45061	Adresa imobilului Municipiul Galați, Strada Cetatianu Ioan nr.27, LOT1
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați	



Nota: Lotul 1 asigura acces pentru lotul 2

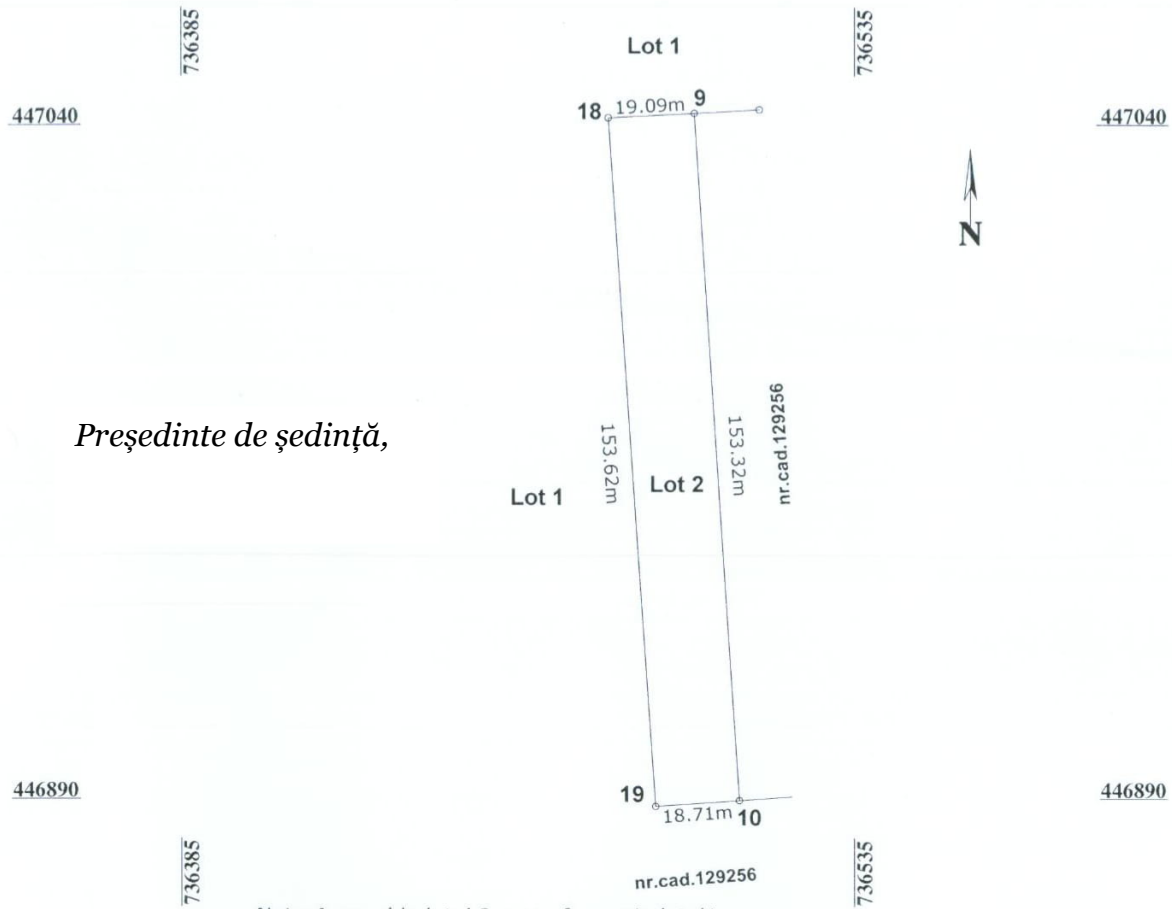
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	45061	Limită materializată prin gard placi beton între punctele 2-9 și între punctele 9-18-19-1-2 nematerializată
Total		45061	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
Total		Suprafața totală măsurată a imobilului = 45061 mp Suprafața din act = mp	
Evaluant: Geotopcad Expert		Inspector	
Confirmați corectitudinea măsurătorilor la teren, corectitudinea prezentărilor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Serviciul Public Național de Cadastru și Geotehnică Direcția Județeană de Cadastru și Geotehnică Galați Confirmați Data 01.2020		Confirmați introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 22799/1702/20 Semnatura și parafa Ștampila BCPI Data	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Sc. 1:1500

Nr.cadastral : <i>129800</i>	Suprafata(mp) 2900	Adresa imobilului : Municipiul Galati, Strada Cetatianu Ioan nr.27, Lot 2
Cartea Funciara Nr:		UAT : Galati



Președinte de ședință,

Nota: Accesul la lotul 2 se va face prin lotul 1

A. Date referitoare la teren			Mentii
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	A	2900	-Terenul este granituit pe latura 9-10 cu gard beton si in rest negranituit.
Total		2900	
B. Date referitoare la constructie			Mentii
Cod constr.	Suprafata construita la sol	Destinatie	
Total			
			Suprafata masurata teren =2900 mp
			Suprafata din acte = mp
Executant, SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT CERTIFICAREA si ADRESAREA DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, Nr. 1743 CLASA S SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT (GTCE) M. P. I. Data: 01.2020			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Ștampila BCPI <i>22/05/2020</i>
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE SI ADRESAREA SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT CERTIFICAREA si ADRESAREA DE AUTORIZARE Seria RO-GI-F Nr. 216 Categoria B PAVAN FLOREAN O.C. S.I. GALATI			Data.....